



**NO. OFICIO. SUP\_TEMP\_TUL\_2021-09 23**

IGNITIA DESARROLLOS S.A. DE  
C.V.

Heriberto Frías #1439  
Colonia del Valle Centro,  
Alcaldía Benito Juárez,  
CDMX

supervisiontemplos@gmail.com

Ciudad de México a 23 de septiembre de 2021

**ASUNTO:** Solicitud de prórroga

En referencia al contrato No. MH-209-PO, denominado “Proyecto Integral para la reconstrucción del Templo de San Juan de los Lagos y Capilla del apóstol Santiago, ubicado en el pueblo originario de Santiago Tulyehualco, Alcaldía Xochimilco”, con monto contractual de \$12,600,000 (Doce millones seiscientos mil 00/100 M.N.) I.V.A. incluida, con licencia parcial de obra no.132/20 y 133/20 emitido por el INAH de fecha 26 de mayo de 2020 .

Por medio de la presente, se extiende la solicitud de diferimiento en tiempo y forma hecha por la empresa a cargo del Ing. Arq. Braulio Juvencio Villalobos Jaramillo mediante oficio de fecha 20 de septiembre del presente (Anexo 1), argumentando las siguientes problemáticas presentadas:

A causa del sismo del 07 de septiembre del 2021 se presentaron grietas concentradas sobre torre de campanario y fachada de la capilla del Apóstol Santiago, generando conceptos extraordinarios para su restauración, retrasando el proceso de ejecución de obra. Reportándose dichos daños y monto por medio del informe anexo en el OFICIO TUL/017/0921. (Anexo 2)

Así mismo con fecha 17 de septiembre de 2021, empresa contratista reporta que realizando los trabajos de consolidación de grietas e inyección en el patio norte del templo de San Juan de los Lagos, al llegar a una altura de 2 metros aproximadamente se generó una fuga por el interior del lienzo ubicado en el muro poniente del transepto norte. Por lo cual se suspendieron los trabajos de inyección hasta tener permiso de parte de la supervisión de Bienes Muebles del Instituto Nacional de Antropología e Historia, para el retiro del mismo y el recurso económico para su intervención . Se anexa reporte fotográfico del área (Anexo 3).

Por lo que se le solicita a usted, de la manera más atenta, una prórroga en tiempo, teniendo como fecha prevista de término de obra el 30 de octubre de 2021, se anexa cronograma de obra correspondiente (Anexo 4).

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E

**M. en Arqlo. Ángel Ricardo Tlacaélel Gómez Reguera**

Supervisión Técnica Administrativa  
IGNITIA DESARROLLOS S.A. de C.V.  
c.c.p. Archivo

**OFICIO TUL/013/0921**

**ASUNTO:** Prorroga para ejecución de Obra

MTRO. EN ARQLO. ÁNGEL RICARDO TLACAÉLEL GÓMEZ REGUERA  
Gerencia técnica supervisora.  
*Ignita Desarrollo S.A. de C.V.*

**P R E S E N T E**

Por medio de la presente se solicita la prorroga correspondiente al plazo de ejecución *de los trabajos de obra de restauración del "CONJUNTO DE SANTIAGO TULYEHUALCO"*, ubicado en Plaza cívica Quirino Mendoza y Cortez s/n, colonia Santiago Tulyehualco, Alcaldía Xochimilco, C.P. 16700, Ciudad de México, con un periodo recalendarizado del 30 de septiembre de 2021 al 30 de octubre de 2021. Esto debido a la falta de respuesta de la Coordinación Nacional de Conservación del Patrimonio Cultural (CNCPC), para su retiro y protección de lienzo por filtraciones en inyecciones en muro del patio norte del templo de San Juan de los Lagos. También por los daños a raíz del sismo del 07 de septiembre de 2021, presentándose una grieta ubicada en la fachada de la capilla del Apóstol Santiago.

Se anexan a este oficio:

- Reporte de daños por sismos del 07 de septiembre de 2021
- Reporte fotográfico de lienzo
- Programa de obra

Sin más por el momento.

**A t e n t a m e n t e**  
**CDMX, 20 de septiembre de 2021**  
**El contratista restaurador**



ING ARQ. BRAULIO JUVENCIO VILLALOBOS JARAMILLO

Anexo 4

PROGRAMA DE OBRA DEL CONJUNTO SANTIAGO TULYEHUALCO

23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021

	16 al 21 JULIO 2021	1 al 31 AGOSTO 2021	1 al 30 SEPTIEMBRE 2021	1 al 31 OCTUBRE 2021	1 al 30 NOVIEMBRE 2021	1 al 31 DICIEMBRE 2021	1 al 31 ENERO 2022	1 al 28 FEBRERO 2022	1 al 31 MARZO 2022	1 al 30 ABRIL 2022	1 al 31 MAYO 2022	1 al 30 JUNIO 2022	1 al 31 JULIO 2022	1 al 31 AGOSTO 2022	1 al 30 SEPTIEMBRE 2022	1 al 31 OCTUBRE 2022
<b>IA</b>	<b>ETAPAS DE INTERVENCIÓN</b>															
IA.1	TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS LADOS															
IA.1.1	PRELIMINARES TEMPLO SAN JUAN DE LOS LADOS															
IA.1.2	SACRISTIA Y CAPILLA TEMPLO SAN JUAN DE LOS LADOS															
IA.1.2.1	LIBERACIONES SACRISTIA Y CAPILLA															
IA.1.2.2	CONSOLIDACION SACRISTIA Y CAPILLA															
IA.1.2.3	INTERACIONES SACRISTIA Y CAPILLA															
IA.1.3	TRABAJO NAVE PRINCIPAL TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS LADOS															
IA.1.3.1	LIBERACIONES NAVE PRINCIPAL															
IA.1.3.2	CONSOLIDACION NAVE PRINCIPAL															
IA.1.4	TRABAJO FACADA PRINCIPAL Y POSTERIOR															
IA.1.4.1	CONSOLIDACION FACADAS															
IA.1.4.2	INTERACIONES FACADAS															
IA.1.5	TRABAJO TAMBOR DE CUPULA															
IA.1.5.1	PRELIMINARES CUPULA															
IA.1.5.2	LIBERACION TAMBOR DE CUPULA															
IA.1.5.3	CONSOLIDACION TAMBOR DE CUPULA															
IA.1.5.4	INTERACIONES TAMBOR DE CUPULA															
IA.2	SANTO DOMINGO															
IA.2.1	LIBERACION ROVEDAS															
IA.2.2	CONSOLIDACION ROVEDAS															
IA.2.3	INTERACIONES ROVEDAS															
IA.2.4	CAPILLA APOSTOL SANTIAGO															
IA.2.5	PRELIMINARES CAPILLA DEL APOSTOL SANTIAGO															
IA.2.6	SACRISTIA															
IA.2.7	LIBERACION SACRISTIA															
IA.2.8	CONSOLIDACION SACRISTIA															
IA.2.9	INTERACION SACRISTIA															
IA.3	TRABAJO NAVE PRINCIPAL															
IA.3.1	LIBERACION NAVE PRINCIPAL															
IA.3.2	CONSOLIDACION NAVE PRINCIPAL															
IA.3.3	INTERACIONES NAVE PRINCIPAL															
IA.4	TRABAJO AZOTEA															
IA.4.1	LIBERACIONES AZOTEA															
IA.4.2	CONSOLIDACION AZOTEA															
IA.4.3	INTERACIONES AZOTEA															
IA.5	TRABAJO TORRE CAMPANARIO															
IA.5.1	PRELIMINARES CAMPANARIO															
IA.5.2	LIBERACIONES CAMPANARIO															
IA.5.3	CONSOLIDACIONES CAMPANARIO															
IA.5.4	INTERACIONES CAMPANARIO															
IA.6	ALCANTARILLO Y DRENAJE															
<b>IB</b>	<b>ETAPAS DE INTERVENCIÓN</b>															
IB.1	TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS LADOS															
IB.1.1	SACRISTIA Y CAPILLA TEMPLO SAN JUAN DE LOS LADOS															
IB.1.2	INTERACION SACRISTIA Y CAPILLA															
IB.2	TRABAJO NAVE PRINCIPAL TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS LADOS															
IB.2.1	LIBERACIONES NAVE PRINCIPAL															
IB.2.2	CONSOLIDACION NAVE PRINCIPAL															
IB.2.3	TRABAJO TAMBOR DE CUPULA															
IB.3	CAPILLA APOSTOL SANTIAGO															
IB.3.1	LIBERACION															
IB.3.2	INTERACION SACRISTIA															
IB.3.3	INTERACION SACRISTIA															
IB.4	TRABAJO NAVE PRINCIPAL															
IB.4.1	LIBERACION NAVE PRINCIPAL															
IB.4.2	INTERACIONES NAVE PRINCIPAL															
<b>IC</b>	<b>ETAPAS DE INTERVENCIÓN</b>															
IC.1	TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS LADOS															
IC.1.1	LIBERACIONES															
IC.1.2	CONSOLIDACIONES															
IC.1.3	INTERACIONES															
IC.2	CAPILLA DEL APOSTOL SANTIAGO															
IC.2.1	LIBERACIONES															
IC.2.2	CONSOLIDACIONES															
IC.2.3	INTERACIONES															
IC.3	OTRO															
IC.3.1	LIBERACIONES															
IC.3.2	CONSOLIDACIONES															
IC.3.3	INTERACIONES															

ARQ. BRAULIO JUVENCIO VILLALOBOS JARAMILLO